

guide d'entretien

fenêtres, portes, volets





FÉLICITATIONS !

VOUS VENEZ D'ACQUÉRIR DES MENUISERIES **SELO**

issues de son site de production à Frankenthal en Allemagne et nous vous en remercions. Nous avons apporté toute notre attention, et notre savoir-faire à sa fabrication pour vous garantir une menuiserie de qualité et pour la faire durer dans le temps.

Vous devenez maintenant aussi acteur de la qualité et de la durabilité de votre achat. Pour vous y aider, nous vous invitons à prendre connaissance de ce guide d'entretien Selo.

La durabilité d'une fenêtre est intimement liée aux conditions d'utilisation (son bon usage) et d'entretien. L'entretien, qui se limite la plupart du temps à des opérations simples de nettoyage et de lubrification, est généralement réalisé par l'utilisateur alors que la maintenance et le contrôle de l'étanchéité de la menuiserie sont confiées à des professionnels.

Après la mise en œuvre des fenêtres, vérifiez qu'il ne reste pas de projections de plâtre, de ciment ou autres produits divers sur le profilé PVC et la quincaillerie qui pourraient nuire à son esthétique et à son bon fonctionnement. Les films de protection des profilés PVC doivent également être retirés dans les 3 mois qui suivent l'installation des menuiseries dans le bâti. Ils ne sauront se substituer à une protection contre les diverses projections de produits liés à la construction. Ce film devient rapidement cassant lors d'une exposition prolongée aux UV. De même, les différences de teintes liées à la garde prolongée du film de protection ne pourront être un motif de réclamation.



LE BON USAGE

Ces préconisations sont non exhaustives, elles sont basées sur les directives du fabricant, les normes et préconisations en vigueur, les règles du bon sens. Ne pas les appliquer dégage Selo de toute responsabilité contractuelle de garantie.

Manceuvres

Une menuiserie est considérée étanche uniquement en position totalement fermée et verrouillée. La position oscillo-battant n'est pas considérée comme telle. Veuillez vous référer à votre contrat d'assurance habitation.

Ne pas placer d'objet faisant entrave à la libre manœuvre des ouvrants entre dormant et ouvrant : risque de détérioration grave des ferrures, organes de rotation voire d'arrachement des organes, chute de l'ouvrant. Il existe des solutions techniques au maintien des ouvrants en position ouverte. Pour de plus amples explications, vous pouvez vous adresser à un professionnel.

Ne jamais forcer la manœuvre d'un ouvrant. Il doit toujours être manœuvrable très facilement. En cas contraire, il est possible que l'ouvrant se soit décroché. Dans ce cas, veuillez à ce que ce dernier ne puisse tomber sur une personne et faites appel à un professionnel.

Ne pas accrocher de charge sur l'ouvrant en position ouverte : risque de déformation et/ou d'usure prématurée des ferrures. Dans les cas extrêmes : possibilité d'arrachement de l'ouvrant.

Ne jamais forcer la manœuvre de la poignée, le couple maximum toléré est de 10 Nm. Si vous ne détectez rien de normal, il est possible d'agir sur les forces de manœuvre. Ces opérations peuvent être réalisées par un professionnel.

des menuiseries

remplacer un vitrage : cette opération doit être réservée à un professionnel. Une coupure, de mauvais fonctionnement de la menuiserie suite à un choc, une perte d'étanchéité.

des joints d'étanchéité (hormis celles préconisées par le fabricant) : cette opération doit être réservée à un professionnel. L'air et à l'eau de la menuiserie.

des ferrures et organes de rotation : ces opérations doivent être réservées à un professionnel. Les sources de chaleur tels que radiateurs, poêles, cheminées, etc. doivent être éloignées d'au moins 30 cm des menuiseries.

Personnalisation

Ne pas peindre ou retoucher la menuiserie. Toute modification entraîne un risque de dégradation de l'état de surface et un risque de décoloration de la teinte ou de décoloration de la surface.

Ne pas fixer des pièces ou des objets dans ou derrière la menuiserie, prélever les supports aux endroits supportant les charges.

Orifices et usinages

Ne pas obtenir les joints d'étanchéité : risque de fuite de l'eau et de perte d'isolation.

Ne pas obtenir les usinages effectués sur la menuiserie : les usinages réalisés sur les cadres dormant et ouvrant sont nécessaires à son montage et démontage et à son fonctionnement. Les travaux entraînent la perte d'étanchéité de la menuiserie.



PRÉVENTION DES RISQUES

- Ne laissez pas les enfants jouer avec les dispositifs de commande des menuiseries. Surveillez le volet pendant qu'il est en mouvement et dégagez les personnes jusqu'à ce qu'il soit complètement fermé.
- N'utilisez pas le volet si une réparation ou un réglage est nécessaire.
- Ne faites pas fonctionner les volets et coupez le courant d'opérations d'entretien, telles que la lubrification, les sources de chaleur tels que radiateurs, poêles, cheminées, etc. doivent être éloignées d'au moins 30 cm des menuiseries.



L'ENTRETIEN

Vitrages

Les vitrages sont nettoyés périodiquement à l'eau claire ou avec des produits non alcalins ou en utilisant des agents neutres exempts de matières abrasives ou fluorées. Vous pouvez donc utiliser les détergents habituels du commerce adaptés à cet usage.

Les taches grasses peuvent être enlevées en utilisant des solvants tels que l'acétone, le méthyle éthylcétone ou bien de l'ammoniaque. Il faudra veiller à ne pas en mettre sur les garnitures d'étanchéité, la quincaillerie et sur les profilés PVC. Nous vous recommandons une grande prudence lors de l'utilisation de ces produits et de vous référer aux fiches de données sécurité.

Entrées d'air

Lorsque les menuiseries sont équipées d'entrées d'air (aérateurs), ces dernières doivent être nettoyées une fois par an. L'entretien consistera à effectuer un dépoussiérage et à veiller que rien ne les obstrue. Le calfeutrement volontaire des grilles de ventilation est à proscrire car il empêche le renouvellement de l'air, garant de la salubrité des locaux.

Châssis en PVC

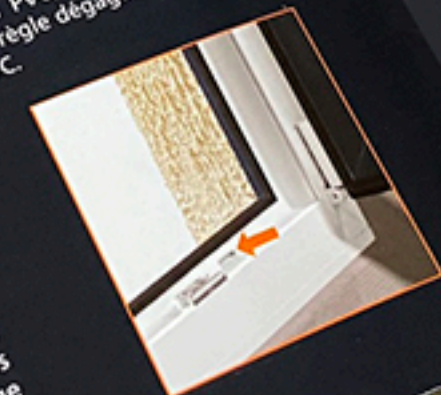
La menuiserie PVC s'entretient très facilement avec une éponge et de l'eau savonneuse. Cependant dans certains cas, l'exposition à des pollutions excessives de l'air encrasse la surface des profilés avec des dépôts tenaces. Par conséquent, aussi bien pour le nettoyage préventif que curatif, nous vous conseillons d'utiliser régulièrement les produits ci-dessous :

- **Selo** ^{care} pour les profilés PVC blancs, gris clair et beiges teintés dans la masse.
- **Selo** ^{care} color pour les profilés PVC structurés et de couleur.

N'utilisez en aucun cas des produits agressifs tels que des solvants, produits chlorés, produits à base d'acétone ou autres soit-disant nettoyants PVC, mais préférez nos produits conseillés dans cette notice. Le non-respect de cette règle dégage Selo de toute responsabilité quant à la tenue dans le temps des profilés PVC.

Pour les fenêtres ou parties de fenêtres laquées en usine nécessitant des retouches, prenez contact avec un professionnel pour connaître les modalités.

Contrôler une fois dans l'année les drainages et décompression. Ils doivent être exempts de tout corps étrangers (poussières, résidus de végétation, nids d'insectes...) et laisser passer l'eau vers l'extérieur de la menuiserie. Procéder par nettoyage à l'eau claire ou par soufflage. Pour localiser ces usinages veuillez vous référer à la photo ci-contre.



Volet roulant

Le moteur du volet roulant électrique à 110 volts pour un fonctionnement sécurisé. Il se met en sécurité thermique - dans l'arrêt - lorsque la température d'échauffement de l'axe anormal.

Cela peut arriver lorsqu'on réalise plus de deux montées et descentes consécutives. Le volet reprendra son fonctionnement normal après un certain laps de temps variant en fonction des conditions climatiques.

Si le câble d'alimentation de cet appareil est endommagé, il doit être remplacé par un professionnel ou par une personne habilitée à la pose d'appareillage électrique. Il faut éviter tout danger. Les installations électriques doivent être réalisées conformément à la norme NF C 15-100 (ou les chapitres équivalents des normes CEI 60364, IEC 60364 ou CEI 60364-0100), notamment quant à la protection contre les surintensités d'origine atmosphérique (foudre). Dans le cas où vous êtes déjà équipé de produits à commande radio (garage, portail, bainé, porte de garage, portail...), nous vous conseillons de vérifier si ces produits respectent les normes en vigueur.

Couper l'alimentation électrique avant de procéder au nettoyage. Pour l'entretien du volet, un lavage régulier - au moins une fois par an - à l'eau claire est recommandé. Pour l'entretien de la moustiquaire, un dépoussiérage régulier est recommandé.

Les coffres de volets roulants doivent toujours être accessibles, notamment à des fins de réparation.

Au moins une face du coffre doit être démontable pour servir de échappée de vision. L'ouverture de la trappe de visite ne doit pas être glissée ou obstruée de quelque manière que ce soit (notamment par de la peinture, tapiserie, mastic, joints...).

En cas de fort vent, le volet doit être complètement baissé ou complètement levé et la moustiquaire ouverte.

Parties métalliques

Vos fenêtres sont parfois équipées de pièces métalliques visibles telles qu'un soit aluminium ou une bavette en tôle laquée. En cas de nécessité, ces éléments peuvent être nettoyés avec des produits spécifiques.

Pour l'aluminium anodisé, il conviendra d'éviter l'utilisation des produits acides ou basiques ainsi que l'emploi de tampons abrasifs trop grossiers (papier émeri, papier de verre, paille de fer...). Seule l'utilisation modérée d'abrasifs à grains très fins peut être tolérée.

Pour les surfaces laquées, ne jamais utiliser d'essence, d'acétone, d'alcool ou de produits acides ou alcalins qui fragilisent le revêtement ou altèrent sa couleur. Ne jamais utiliser de produits abrasifs ou d'outils coupants qui provoqueraient des rayures. Pour le nettoyage courant, utiliser de l'eau additionnée d'un détergent doux, rincer à l'eau claire puis essuyer avec un chiffon doux absorbant et non pelucheux.

Étanchéité

Les joints en caoutchouc ou thermoplastiques ne sont généralement pas adaptés pour être utilisés pour nettoyer les fenêtres. Nous préconisons l'utilisation de l'étanchéité dans le temps, vous pouvez vérifier l'étanchéité des garnitures. En cas de dégradation sévère, les joints peuvent être remplacés par un professionnel.

Ne pas utiliser de produits, ni de tampons abrasifs, ni de solvants organiques comme l'éther de pétrole, le trichloroéthylène, les mastic silicone ou acrylique, ni de produits effilés. Ne pas peindre les joints de menuiserie.

Ne pas utiliser de produits, ni de tampons abrasifs, ni de solvants organiques comme l'éther de pétrole, le trichloroéthylène, les mastic silicone ou acrylique, ni de produits effilés. Ne pas peindre les joints de menuiserie.

Ferrures et organes de rotation

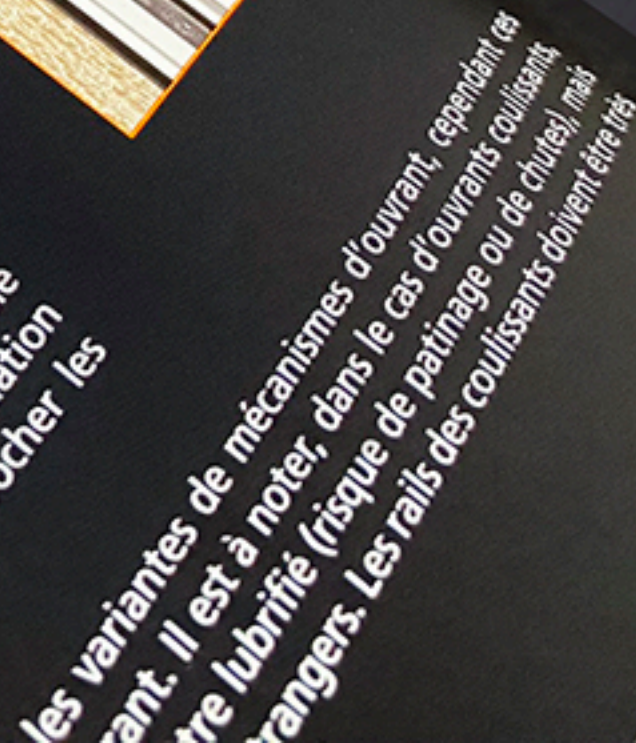
Avant de procéder à la lubrification des différents organes, nous recommandons d'effectuer l'élimination des poussières et limailles résultant de frictions et de tout ancien dépôt de corps gras à l'aide d'un chiffon. Le compas en partie supérieure de l'ouvrant (pièce permettant la mise en position oscillo-battante) doit faire l'objet d'une attention toute particulière. Nous recommandons de dépoussiérer à l'aide d'un aspirateur la feuillure supérieure des ouvrants afin d'éliminer les dépôts qui s'insèrent dans les parties en mouvement et risquent de provoquer une usure prématurée du mécanisme.

Pour le graissage ou l'huilage des différentes pièces, nous recommandons d'utiliser d'huile ou de graisse contenant des acides ou des résines. Une huile les machines à coudre convient parfaitement.

Les parties métalliques dans la feuillure de votre menuiserie qui ne sont pas en mouvement devront être graissées à l'aide d'un pinceau imbibé d'huile. Les pièces en mouvement devront être lubrifiées d'une burette d'huile **Selo** une fois par an. Pour identifier les points, veuillez vous référer au schéma ci-dessous.

Conditions normales annuelles d'usage : l'huile **Selo** est recommandée pour les conditions normales annuelles d'usage. Pour les conditions agressives, nous recommandons l'huile **Selo** à haute pression.

procéder à l'élimination des corps gras à l'aide d'un solvant particulier, permettant la mise en œuvre d'une huile supérieure des ouvriers à un mouvement et risquent de provoquer des différences de l'huilage des différents composants. Les parties métalliques dans la feuillure de votre menuiserie qui ne sont pas en mouvement devront être lubrifiées avec une graisse à l'aide d'un pinceau imbibé d'huile. Les pièces en mouvement devront être lubrifiées d'une burette d'huile **Selo** ^{une} **oil** par une fois par an. Pour identifier les points à lubrifier, consultez le schéma ci-contre.



The image shows a close-up of a black book cover. The text is arranged in a grid-like pattern, with some words in orange and others in white. The cover appears to be part of a collection, as a white edge is visible on the left.

Le monde
une fois par an, dans le monde, on se souvient
partir tous ensemble du monde, on se souvient
pour entrer dans le monde, on se souvient
monde, on se souvient.

Sans justification, un client ne peut
manipuler ni saisir les données
produites à une réglementation.

LES CERTIFICATIONS



Le Centre Scientifique et Technique du Bâtiment atteste de la conformité à l'avis technique des produits innovants CSTBat, et délivre une certification attestant de la conformité des produits aux normes NF. Selon disposition certificat menuiserie PVC n° 186-176.

Associée aux marques NF ou CSTBat, cette certification atteste des performances thermiques et acoustiques des menuiseries et bloc-baies.

Label attestant de la conformité aux normes françaises NF220.



Le marquage CEKAL garantit la qualité de fabrication et la capacité isolante du double vitrage pendant 10 ans. Il est indispensable pour toutes déductions d'impôt.



Le marquage CE atteste qu'un produit de construction est en conformité avec les exigences essentielles des directives européennes, dont la Directive Européenne Produits de construction (DPC 89 / 106 / CEE).



Les profils Selotherm 70 de label greenline apportent des réponses aux préoccupations écologiques. Ils sont totalement exempts de plomb, le plomb étant remplacé par le calcium-zinc aux propriétés identiques garantissant une tenue optimale du PVC et ne présentant aucune toxicité.



SELO France SARL
70 rue Saint-François
F- 57 535 Marange-Silvange
www.selo france.fr



Un temps d'avance